

ZIELGRUPPENTAGUNG  
**LEITER\*IN BESTAND**

**TERMIN**

25. August 2022 von 09:30 bis ca. 16:30 Uhr  
26. August 2022 von 10:00 bis ca. 13:30 Uhr

**VERANSTALTUNGSORT**

HOTEL & SPA Sommerfeld  
Beetzer Straße 1a | 16766 Kremmen OT Sommerfeld  
T: 033 055 – 970  
[www.hotel-sommerfeld.de](http://www.hotel-sommerfeld.de)

Bei Anreise mit dem Zug können Sie einen vom Hotel  
gestellten Shuttle-Bus in Anspruch nehmen. Bitte set-  
zen Sie sich dazu mit dem Hotel in Verbindung.

\_\_\_\_\_  
Name/Vorname

\_\_\_\_\_  
E-Mail (Pflichtangabe)

**PREIS**

BBA-Mitglieder 936 €  
Normalpreis 1.170 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen, Ver-  
pfl egung und die Übernachtung im Einzelzimmer ein.

**ORGANISATION & ANMELDUNG**

Daniel Hermann  
T: 030 23 08 55-15  
daniel.hermann@bba-campus.de

**KONZEPTION & MODERATION**

Astrid Kösters  
T: 030 23 08 55-29  
astrid.koesters@bba-campus.de

\_\_\_\_\_  
Position im Unternehmen

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Stempel/Unterschrift/Datum

Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

**Teilnahmebedingungen**

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

**Ihre Daten**

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

**Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher\*innen**

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-  
rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-  
rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufs-  
frist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienst-  
leistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unserer Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

ZIELGRUPPENTAGUNG  
**LEITER\*IN BESTAND**



**WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

BBA ist zertifiziert nach



## ZUR TAGUNG

Nach der Industrie nun auch der Gebäudesektor. ESG ist in aller Munde. Die Umsetzung in der Praxis lässt allerdings einige Fragezeichen entstehen. Wir schauen hin: Was kommt auf uns zu? Welche Ansätze gibt es bereits? Apropos Ansätze: Wie handhaben Sie es mit Ihrer Bestandsentwicklung in Zeiten von Materialmangel, Inflation und fehlenden Handwerker\*innen? Letztere sind nicht nur Mangel im Baugewerbe. Fachkräfte fehlen überall. Glück denen, die solch ein seltenes Exemplar einfangen konnten. Jetzt gilt: bloß festhalten. Oder?

## IHR BESONDERES PLUS

Unsere Zielgruppentagungen zeichnen sich insbesondere durch die Möglichkeit des kollegialen Erfahrungsaustauschs aus. Dieses Jahr hat er einen ausgewiesenen Platz auf unserer Agenda bekommen.

Diese Veranstaltung entspricht den Vorgaben der Weiterbildungsverpflichtung des § 15b MaBV (Anrechnung von 4 Zeitstunden für Makler\*innen und 9 Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter\*innen).

## ZIELGRUPPE

Fach- und Führungskräfte aus Wohnungs- und Immobilienunternehmen mit dem Schwerpunkt Bestandsbewirtschaftung und -entwicklung

## 25. AUGUST 2022

09:30 UHR | ASTRID KÖSTERS  
**Begrüßung und Eröffnung**

## NEUES AUS DER GESETZKÜCHE §§

09:45 UHR – 11:30 UHR | BEATE HEILMANN  
**Update Recht.**

- Co2-Kostenverteilung durch das Stufenmodell
- Status Quo Energiewirtschaftsgesetz (EnWG)
- Ukraine: Umgang mit Preissteigerungen
- EEG-Novelle: Weg frei für Solar und Wind?

KAFFEPAUSE

## ESG, KLIMA & DAS GROßE „?“

12:00 UHR – 13:30 UHR | SARAH KOCABIYIK,  
HENDRIK CORNEHL, GUIDO NIEHAUS  
**ESG und Nachhaltigkeit im Bestand:  
Erfahrungen aus der Praxis**

Bereits seit 2021 müssen Neubauten verschiedene Kriterien der Nachhaltigkeit erfüllen, insbesondere in Sachen Klimaschutz. Laut EU Kommission sollen bis 2050 alle Gebäude in Europa klimaneutral umgebaut werden. Aber ESG will mehr als grüne Gebäude. Zum Klima kommen soziale Aspekte und solche verantwortungsvoller Unternehmensführung hinzu. Was kommt auf uns zu, was wird bereits getan und worauf gilt es zu achten?

Ideenaustausch im Plenum: Wie können wir unsere Mieter\*innen beim Energiesparen unterstützen?

MITTAGSPAUSE

## UND NUN?! VUCA-STRATEGIE?

15:00 UHR – 16:00 UHR | MARCO WEGNER  
**Bestandsentwicklung zwischen Klimazielen,  
Inflation, Materialmangel und sonstigen  
Katastrophen**

- Energetisch sanieren? Ja! Aber...
- Statt Neubau: Endlich mehr Zeit und Geld für die Bestände?
- Alles auf Neu vs. erprobte Strategiekonzepte

16:00 UHR – 16:30 UHR | ZUSAMMENFASSUNG  
UND DISKUSSION

16:30 UHR | SCHLUSSWORT &  
GEMEINSAMES ABENDESSEN

## 26. AUGUST 2022

### MISSION: BLEIBEN

10:00 UHR – 13:00 UHR | BETTINA APPEL  
**Workshop: Home-Office, 4-Tage-Woche, neues  
Handy, mehr Geld und ein Obstkorb.... wie halten wir  
unsere Mitarbeiter\*innen?**

Noch nie zuvor haben so viele Mitarbeiter\*innen die Unternehmen verlassen. In unserem Workshop fokussieren wir uns auf den Menschen. Welche Mitarbeiter-Typen gibt es? Was ist ihnen wichtig? Wo und wie können wir sie abholen? Was bewegt sie zum Bleiben, bzw. zum Wechseln? Und wann ist Abschiednehmen für alle die beste Option?

13:00 UHR – 13:30 UHR | ZUSAMMENFASSUNG,  
FEEDBACK, AUSTAUSCH

13:30 UHR | SCHLUSSWORT &  
ABSCHLIESSENDES MITTAGESSEN

## REFERENT\*INNEN

**Bettina Appel**  
Inhaberin, appel  
BERATEN.MANAGEN.COACHEN, Dallgow

**Hendrik Cornehl**  
Leiter Digitalisierungs- &  
Strategieberatung,  
Dr. Klein Wowi Digital AG, Berlin

**Beate Heilmann**  
Rechtsanwältin, Heilmann Kühnlein  
Rechtsanwälte, Berlin

**Sarah Kocabiyik**  
Gründungsmitglied der Fachgruppe ESG  
| Nachhaltigkeit, immofrauen e.V., Berlin  
Associate Partner, UNDKRAUSS  
Bauaktiengesellschaft, Berlin

**Guido Niehaus**  
Vorstand, Wohnungsgenossenschaft  
Eberswalde 1893 eG, Eberswalde

**Marco Wegner**  
Prokurist, BREBAU GmbH, Bremen

## DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN!

Wie gelingt's? Verringerung des CO2-  
Ausstoßes im Gebäudesektor bis  
2030/2045 am 27. September 2022

Digitale Wahrnehmung der Verkehrssi-  
cherungspflichten: Anleitung zur  
Systemeinführung am 11. Oktober 2022

Alle Infos unter: [www.bba-campus.de](http://www.bba-campus.de)