

FACHTAGUNG

BBA-BAU(RECHTS)TAG 2023

TERMIN

14. März 2023 von 09:00 bis ca. 15:45 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V.
Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin
www.bba-campus.de

ONLINE-ZUSCHALTUNG

Sie entscheiden, ob Sie in Präsenz vor Ort oder digital im virtuellen Raum teilnehmen! Kreuzen Sie einfach bei Ihrer Anmeldung „Präsenz“ oder „Online“ an.

- Ich möchte in Präsenz teilnehmen.
 Ich möchte online teilnehmen.

Name/Vorname

E-Mail (Pflichtangabe)

PREIS

BBA-Mitglieder 680 €
Normalpreis 850 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen und die Verpflegung mit ein.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Daniel Hermann
T: 030 23 08 55-15
daniel.hermann@bba-campus.de

KONZEPTION & MODERATION

Sandra Niedergesäß
T: 030 23 08 55-14
sandra.niedergesaess@bba-campus.de

Position im Unternehmen

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

- Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*Innen

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf der Wider-rufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lern-dienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unserer Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

FACHTAGUNG

BBA-BAU(RECHTS)TAG 2023



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



ZUR TAGUNG

Die Veranstaltung beleuchtet praxisrelevante Regelungen und Neuerungen im Baurecht und ihre jeweiligen Konsequenzen für das praktische Handeln.

Neben aktuellen Rechtsfragen spielen auch Bauzeit und -kosten sowie Nachverdichtungschancen eine Rolle im Tagungsprogramm.

IHR BESONDERES PLUS

Die Themen werden so dargestellt, dass sie für nicht-juristische Fach- und Führungskräfte der Branche verständlich sind. Der Einfluss des Baurechts auf das Tagesgeschäft und konkrete Handlungsempfehlungen zur praktischen Umsetzung stehen dabei im Vordergrund.

ZIELGRUPPE

Führungs- und Fachkräfte der Bereiche Bauen, Neubau, Bauen im Bestand, Technik und Bestandsmanagement sowie Geschäftsführende, Vorstände, Prokurist*innen und Justiziere der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

09:00 UHR – 09:15 UHR | DR. DIRK FISCHER
Begrüßung und Eröffnung

09:15 UHR – 10:15 UHR | BJÖRN RETZLAFF
Aktuelle Rechtsfragen vor Gericht

- Leistungsänderungen
- Vergütungsnachträge des Bauunternehmers
- Mehrvergütungsansprüche wegen Materialpreissteigerungen

KAFFEPAUSE

10:45 UHR – 11:30 UHR | CARSTEN HERLITZ
Verbandsbericht aus Berlin

- Neue Standards durch energetische Vorgaben
- Update zu Novellierungen: Baugesetz und Berliner Bauordnung
- Stand: Rahmenvereinbarung serielles Bauen
- Entwurf des Bauministeriums zum Vorkaufsrecht
- Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen
- Aktuelles

15-MINUTEN-BREAK FÜR KAFFEE & FRISCHE LUFT

11:45 UHR – 13:00 UHR | DR. DIRK FISCHER
Verjährung im Baurecht

- Grundlagen des Verjährungsrechts
- Rechtssichere Wege zur Hemmung der Verjährung
- Praktische Hinweise und Erfahrungen

MITTAGSPAUSE

14:00 UHR – 14:45 UHR | MATTHIAS LINNEMANN
O tempora – o moneta
Auswirkungen von Krisen auf Bauzeit und Baukosten

- Wer – Wie – Was
- Wer trägt die Verantwortung?
 - Wie sind die Zusammenhänge?
 - Was ist nun zu tun?

14:45 UHR – 15:30 UHR | REFERENT ANGEFRAGT
Möglichkeiten und Probleme der städtischen Nachverdichtung

- Dachgeschossausbau
- Urbanes Gebiet
- Praxisbeispiele

15:30 UHR – 15:40 UHR | SCHLUSSWORT

MODERATION

Dr. Dirk Fischer
Rechtsanwalt, SES Berlin Rechtsanwälte und Notare, Berlin

REFERENTEN

Carsten Herlitz
Rechtsanwalt und Justiziar, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

Matthias Linnemann
Geschäftsführender Gesellschafter, KVL Sachverständige GmbH, Düsseldorf

Björn Retzlaff
Vorsitzender Richter, Landgericht, Berlin

DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN!

Vertragsgestaltung im Erbbaurecht am 31. Mai 2023
Sowohl bei Vertragsablauf als auch bei Neuschließung ist einiges zu beachten. Das Erbbaurecht hält eine Vielfalt an Gestaltungsmöglichkeiten bereit. Mit dem richtigen Know-how können Sie die besten Konditionen aushandeln.

Alle Infos unter: www.bba-campus.de