

FACHTAGUNG

3. SICHERHEITSKONFERENZ

NOTFALLPLÄNE FÜR RESILIENTE QUARTIERE

TERMIN

01. Dezember 2026 von 09:45 bis ca. 16:30 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V.
Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin
www.bba-campus.de

Die Parkmöglichkeiten sind sehr eingeschränkt.
Nutzen Sie möglichst den öffentlichen Nahverkehr.
Vom S+U-Bahnhof Innsbrucker Platz erreichen Sie
die BBA in 5 Minuten zu Fuß.

PREIS

BBA-Mitglieder	720 €
Normalpreis	900 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen und die
Verpflegung ein.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Benjamin Bäcke
T: 030 23 08 55-49
Benjamin.baecke@bba-campus.de

KONZEPTION & MODERATION

Nicole Böhme
T: 030 23 08 55-29
nicole.boehme@bba-campus.de

Name/Vorname

Position im Unternehmen

E-Mail (Pflichtangabe)

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

☐ Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen
Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung werden Foto- oder Videoaufnahmen zur Dokumentation und Berichterstattung angefertigt. Die Veröffentlichung erfolgt auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen (§§ 22, 23 KUG i. V. m. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO). Porträtaufnahmen oder eine darüberhinausgehende Nutzung erfolgen ausschließlich nach vorheriger ausdrücklicher Einwilligung der betroffenen Person. Bei der Inanspruchnahme von Preisnachlässen gilt: Rabatte sind nicht kombinierbar. Es wird stets der für den Zahlungspflichtigen jeweils vorteilhafteste, also höchste, Rabatt berücksichtigt. Ein Anspruch auf Kumulation mehrerer Rabatte besteht nicht.

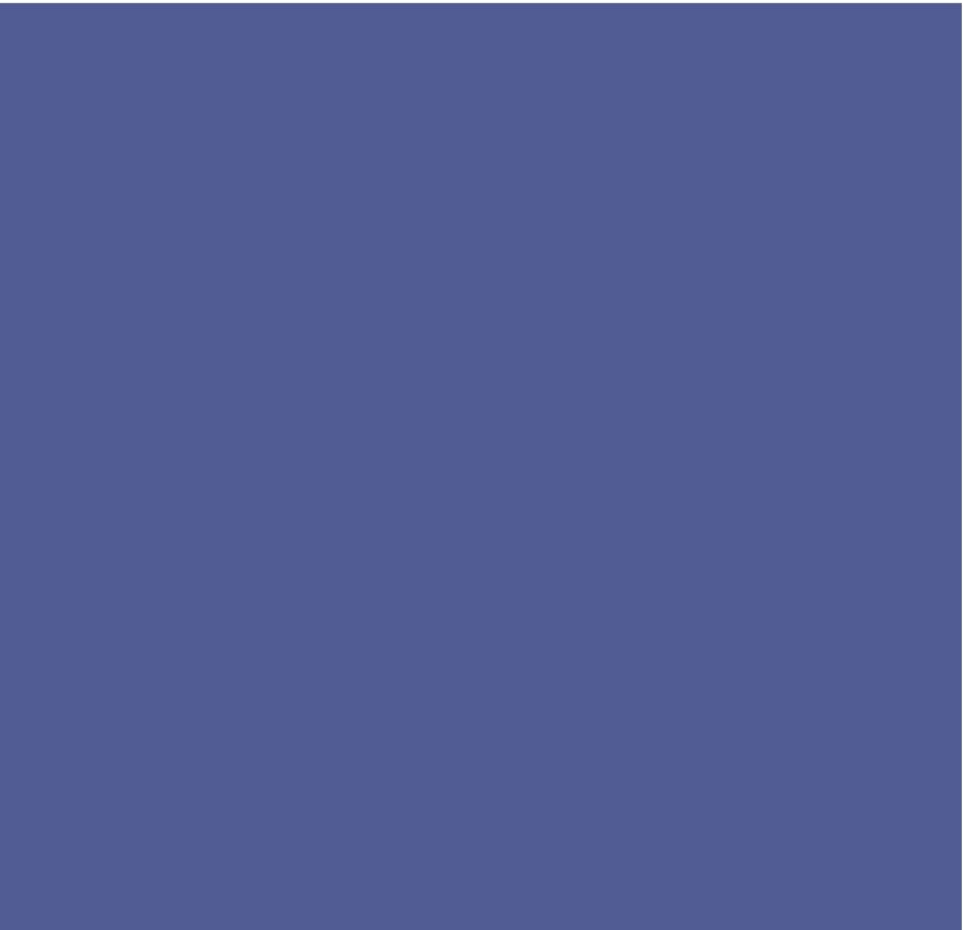
Ihre Daten
Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*innen
Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufs-frist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienst-leistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unser Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

FACHTAGUNG

3. SICHERHEITSKONFERENZ

NOTFALLPLÄNE FÜR RESILIENTE QUARTIERE



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



3. SICHERHEITSKONFERENZ

NOTFALLPLÄNE FÜR RESILIENTE QUARTIERE

am 01. Dezember 2026

ZUR VERANSTALTUNG

Was passiert, wenn im Quartier der Strom ausfällt – erst für Stunden, dann vielleicht für Tage? Schnell geraten auch Kommunikation, Wasser- und Lebensmittelversorgung, Verkehr, Gesundheitsversorgung und Verwaltung unter Druck.

Bei der Sicherheitskonferenz verfolgen Sie beispielhafte Wirkungsketten und schauen genauer hin: Welche Gebäude, Bewohnergruppen und Abläufe können besonders betroffen sein? Und worauf kommt es bei Krisenvorsorge, Kommunikation und der Zusammenarbeit mit externen Partnern an? So gewinnen Sie Orientierung, um Risiken im eigenen Quartier besser einzuschätzen und die Vorbereitung gemeinsam weiterzudenken.

IHR NUTZEN

Sie erhalten eine kompakte Aufbereitung der für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft aktuell relevanten Entwicklungen und können sich untereinander über Ihre bisherigen Erfahrungen und zukünftigen Planungen austauschen.

ZIELGRUPPE

Unternehmensleitung, Führungskräfte, Geschäftsstellenleiter*innen, Prokurist*innen

VOM STROMAUSFALL ZUR KASKADE: KRISENMANAGEMENT IM QUARTIER

09:45 UHR – 10:00 UHR | NICOLE BÖHME
Begrüßung und Eröffnung

10:00 UHR – 11:30 UHR | DR. SEBASTIAN HERKE
Stromausfall & langfristige Folgen: die Strategie der Gebäudewirtschaft Cottbus

- Sensibilisierung der Mieterschaft
- Erste Maßnahmen und offene Fragen unmittelbar nach einem Stromausfall
- Einstufung des Störereignisses
- Maßnahmen bei länger andauernden Krisenereignissen
- Abläufe und Zusammenarbeit mit Akteuren des Zivil- und Katastrophenschutzes

KAFFEEPAUSE

12:00 UHR – 13:00 UHR | DANIEL GEBHARDT
Kaskadeneffekte im Quartier erkennen und vorbereiten

- Vom Stromausfall zur Kaskade
 - Primär- und Sekundärschäden
 - Schnittstellen und Übertragungseffekte
 - Folgen und Ausmaß
- Besonders gefährdete Bereiche
 - Gebäude und technische Anlagen
 - Bewohnergruppen
- Vorbereitung organisieren
 - Zuständigkeiten und Kommunikationswege
 - Anlaufstellen und externe Partner
- Eskalationsstufen eines Blackouts
- Gefahren und Auswirkungen von Kaskadeneffekten

MITTAGSPAUSE

RISIKEN ERKENNEN. VORSORGE STÄRKEN. GEMEINSAM HANDELN.

14:00 UHR – 15:00 UHR | MAX KUHNERT
Geodaten, physische Risiken und Abhängigkeiten: Risikogebiete durch den Einsatz von KI identifizieren

- Warum Geodaten für die Sicherheit und Resilienz von Wohnungsbeständen immer wichtiger werden
- Wie physische Risiken wie Hochwasser, Starkregen, Hitze und Ausfälle kritischer Infrastruktur räumlich sichtbar gemacht werden können
- Wie solche Analysen helfen könnten, gefährdete Gebäude zu erkennen und Prüfungen zu priorisieren
- Welche Abhängigkeiten und Grenzen dabei zu beachten sind: Datenqualität, Aktualität, Zugriffsrechte und menschliche Prüfung der Ergebnisse

KAFFEEPAUSE

15:30 UHR – 16:15 UHR | MANJA SCHREINER
Unterstützung und Zusammenarbeit: Berliner Wirtschaft hilft

- Aktuelle sicherheits- und geopolitischen Herausforderungen
- Simulation von Krisenszenarien: IHK-Wargaming
- Der IHK-Krisenvorsorgeplan
- Konsequenz: Berliner Wirtschaft hilft

16:15 UHR – 16:30 UHR | SCHLUSSWORT

REFERENT*INNEN

Daniel Gebhardt

Stellv. Leiter Kundencenter Weißensee, Mitglied Krisenstab Energieversorgung und Leiter Krisenfallübung, GESOBAU AG, Berlin

Dr. Sebastian Herke

seit April 2021 Geschäftsführer der Gebäudewirtschaft Cottbus, ingenieurwissenschaftliche Promotion 2018 an der BTU Cottbus-Senftenberg, langjährige Erfahrung in Bestandsentwicklung, Modernisierung und Neubau, Cottbus

Max Kuhnert

Leiter Unternehmensentwicklung & Digitalisierung/IT beim Bauverein der Elbgemeinden eG, Schwerpunkte auf Digitalisierung, Prozessoptimierung und wirksamer Einsatz von KI im Arbeitsalltag, Hamburg

Manja Schreiner

2018 bis 2023 Leitung Fachgemeinschaft Bau Berlin und Brandenburg sowie die Baugewerks-Innung Berlin 2023 bis 2024 Berliner Senatorin für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt. Seit 2. Januar 2025 Hauptgeschäftsführerin der IHK Berlin, Berlin

Alle Infos unter: www.bba-campus.de