FACHTAGUNG

26. GENOSSENSCHAFTSKONGRESS

TERMIN

18. November 2026 von 10:00 bis ca. 16:30 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

silent green Kulturproduktionen GmbH & Co. KG
Gerichtstraße 35 | 13347 Berlin
www.silent-green.net

Parkmöglichkeiten:
– In der Umgebung freies Parken

☐ Ich bin Mitglied bei *Wohnen in Genossenschaften e. V.* und erhalte daher den BBA-Mitgliedspreis.
☐ Ich bin Mitglied der *Marketing-Initiative* und erhalte daher den BBA-Mitgliedspreis.

PREIS

BBA-Mitglieder	720 €
Normalpreis	900 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen und die Verpflegung ein.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Yola M. Rollwagen
T: 030 23 08 55-15
yola.rollwagen@bba-campus.de

KONZEPTION & MODERATION

Anja Heimannsfeld
T: 030 23 08 55-11
anja.heimannsfeld@bba-campus.de

Name/Vorname

Position im Unternehmen

E-Mail (Pflichtangabe)

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

☐ Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen
Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung werden Foto- oder Videoaufnahmen zur Dokumentation und Berichterstattung angefertigt. Die Veröffentlichung erfolgt auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen (§§ 22, 23 KUG i. V. m. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO). Porträtaufnahmen oder eine darüberhinausgehende Nutzung erfolgen ausschließlich nach vorheriger ausdrücklicher Einwilligung der betroffenen Person. Bei der Inanspruchnahme von Preisnachlässen gilt: Rabatte sind nicht kombinierbar. Es wird stets der für den Zahlungspflichtigen jeweils vorteilhafteste, also höchste, Rabatt berücksichtigt. Ein Anspruch auf Kumulation mehrerer Rabatte besteht nicht.

Ihre Daten
Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*innen
Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Widerrufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unser Website unter http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V., Berlin | Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin | T: 030 23 08 55-0 | info@bba-campus.de | www. bba-campus.de

FACHTAGUNG
26. GENOSSENSCHAFTSKONGRESS

BBA
IMMOBILIENAKADEMIE

WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach

in Kooperation mit

FACHTAGUNG

26. GENOSSENSCHAFTSKONGRESS

am 18. November 2026

BBA
IMMOBILIENAKADEMIE

ZUM KONGRESS

Wie bleibt genossenschaftliches Wohnen zukunftsfähig, wirtschaftlich und gemeinschaftlich?
Wohnungsgenossenschaften stehen vor der Aufgabe, Klimaschutz, Digitalisierung und Wirtschaftlichkeit miteinander zu verbinden. Der Genossenschafts-kongress 2026 zeigt anhand praxisnaher Beispiele, wie Künstliche Intelligenz und digitale Lösungen Mehrwert schaffen, der Klimapfad wirtschaftlich gestaltet und auf neue regulatorische Anforde-rungen reagiert werden kann.
Gemeinsam diskutieren wir Strategien für eine zukunftsfähige genossen-schaftliche Wohnungswirtschaft.

ZIELGRUPPE

Vorständ*innen, Aufsichtsrät*innen so-wie Führungs- und Fachkräfte, die Ver-antwortung für die Führung und Steue-rung von Wohnungs- und Wohnungs-baugenossenschaften haben

PARTNER-FORUM

Die Tagung wird von einer begleitenden Fachausstellung ergänzt. Wenn Sie Inte-resse an einer Teilnahme als Aussteller haben, wenden Sie sich gern an Ihre Ansprechpartnerin:

Gina Gebhardt
T: 030 23 08 55-36
gina.gebhardt@bba-campus.de.

Alle Infos unter: www.bba-campus.de

10:00 UHR – 10:10 UHR | ANJA HEIMANNSFELD
Begrüßung und Eröffnung

RECHT & REGULIERUNG

10:10 UHR – 11:00 UHR | DR. MATTHIAS ZABEL
Zwischen Novelle und Neuschöpfung: Aktuelle Entwicklungen im Genossenschaftsrecht

- Die Novelle des Genossenschaftsgesetzes
- Die geplante Einführung einer Gesellschaft mit gebundenem Vermögen und der Bezug zum Genossenschaftswesen

11:00 UHR – 11:30 UHR | PODIUMSDISKUSSION
Wohnungsgenossenschaften im Spannungsfeld zwischen gesetzlichen sowie wirtschaftlichen Anforderungen und genossenschaftlichen Grundsätzen
Moderation: Dr. Matthias Zabel
Gäste: Ingeborg Esser, Maren Kern, Dr. David Wilde

KAFFEEPAUSE

KLIMAPFAD & BEZAHLBARKEIT

12:00 UHR – 12:45 UHR | RINGO LOTTIG
AUS DER PRAXIS: Wie setzt eine Genossenschaft die Energiewende praktisch um?

- Dezentrale Energieversorgung – Photovoltaik und Mieterstrom
- Energiemanagement – Erzeugung, Verbrauch, Ladeinfrastruktur und Resilienz

MITTAGSPAUSE

13:45 UHR – 14:30 UHR | BIRGIT DANSCHKE
StadtWatt eG: GEMEINSAM statt allein – wie Wohnungsgenossenschaften ihre Energie-versorgung bündeln

- Strategische Entscheidung für gemeinsame genossenschaftliche Energieversorgung
- Genossenschaftliches Kostendeckungsprinzip für nachhaltige Energieversorgung
- Know-how bündeln – gemeinsame Experten-gewinnung, Erfahrungsaustausch und Nutzung von Synergien

DIGITALISIERUNG & KI

14:30 UHR – 15:15 UHR | TIM SCHREIBER
AUS DER PRAXIS: „Einfach mal machen“ – Wie KI in der Organisation wirklich ankommt und bleibt

- Mitarbeitende mitnehmen – Wie aus Skepsis schrittweise echte Anwendung entsteht
- Was beim Einstieg funktioniert hat und was gescheitert ist
- Die „KI-Werkstatt“ – Formate, Methoden und Rahmenbedingungen für wirksames Ausprobieren

KAFFEEPAUSE

15:45 UHR – 16:30 UHR | THOMAS FLECK
AUS DER PRAXIS: KI, Chatbots & Voice-Agenten – Hype oder echter Mehrwert für das Mitglied?

- Was erwarten Mitglieder heute von modernem Kundenservice?
- Chatbot, Voice-Agent & Mitgliederportal im Praxistest: Was funktioniert wirklich?
- Wie gelingt der Spagat zwischen Digitalisierung und persönlicher Nähe?
- Was haben wir ausprobiert, verworfen und erfolgreich umgesetzt?

REFERENT*INNEN

Birgit Danschke
Rechtsanwältin und Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht sowie Vorständin der WGBG, Berlin

Ingeborg Esser
Hauptgeschäftsführerin, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

Thomas Fleck
Vorstand, Wohnungsbaugenossenschaft Neues Berlin eG, Berlin

Maren Kern
Vorstandsvorsitzende, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungs-unternehmen e.V., Berlin

Ringo Lottig
Vorstandsvorsitzender, Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG, Chemnitz

Tim Schreiber
Vorstand, Braunschweiger Bau-genossenschaft eG, Braunschweig

Dr. David Wilde
Vereinsvorsitzender, Wohnen in Genossenschaften e. V. sowie Vorstandsvorsitzender, hwg eG, Hattingen

Dr. Matthias Zabel
Referatsleiter Genossenschaftswesen, Genossenschaftsrecht sowie Berufliche Bildung und Personalentwicklung, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin