

FACHTAGUNG

21. BBA-MIETRECHTSTAG

TERMIN

28. November 2023 von 9:00 bis ca. 17:00 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

Bristol Berlin Hotel
Kurfürstendamm 27 | 10719 Berlin
www.bristolberlin.com

ONLINE-ZUSCHALTUNG

Sie entscheiden, ob Sie in Präsenz vor Ort oder digital im virtuellen Raum teilnehmen! Kreuzen Sie einfach bei Ihrer Anmeldung „Präsenz“ oder „Online“ an.

- Ich möchte in Präsenz teilnehmen.
 Ich möchte online teilnehmen.

Name/Vorname

E-Mail (Pflichtangabe)

PREIS

BBA-Mitglieder 680,00 €
Normalpreis 850,00 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen und Verpflegung ein.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Daniel Hermann
T: 030 23 08 55-15
daniel.hermann@bba-campus.de

KONZEPTION & MODERATION

Kathrin Harpke
T: 030 23 08 55-18
kathrin.harpke@bba-campus.de

Position im Unternehmen

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

- Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

Ihre Daten

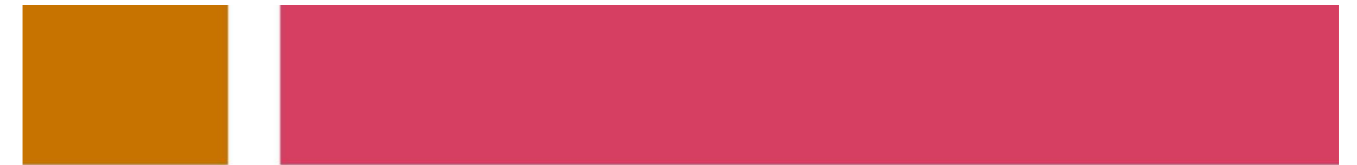
Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*innen

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufs-frist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienst-leistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unserer Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

FACHTAGUNG

21. BBA-MIETRECHTSTAG



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



ZUR TAGUNG

Auf dem Mietrechtstag erhalten Sie umfassendes Wissen zu relevanten Entwicklungen, die Sie für Ihre Praxis benötigen. Mit dem GEG in Richtung nachhaltige Energiezukunft und der TKG Novelle in Richtung zukunftsfähige und digitale Infrastruktur – zwei bedeutende Entwicklungen die einen Wandel prognostizieren. Welche Herausforderungen gilt es in den eigenen Fokus zu rücken und welche unternehmerischen Möglichkeiten tun sich auf?

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, vertiefende richtungsweisende Einblicke von unseren Expert*innen zu erhalten und Ihr Netzwerk zu erweitern.

IHR NUTZEN

Kompakt und verständlich erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen mietrechtlichen Themen, die für Ihre Arbeit von Bedeutung sind.

IHR BESONDERES PLUS

Diese Veranstaltung entspricht den Vorschriften der Weiterbildungsverpflichtung des § 15b MaBV (vier Zeitstunden für Makler*innen und vier Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter*innen).

ZIELGRUPPE

Alle Führungs- und Fachkräfte aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, die sich in ihrer Praxis mit mietrechtlichen Themen befassen.

9:15 UHR – 9:30 UHR | KATHRIN HARPKE

Begrüßung und Eröffnung

MIETSPIEGEL

9:30 UHR – 10:30 UHR | BEATE HEILMANN

Reform des Mietspiegelrechts

- Neue Pflichten der Gemeinden zur Aufstellung von Mietspiegeln
- Mietspiegelverordnung
- Vorgaben zur Erstellung von Mietspiegeln

KAFFEEPAUSE

ENERGIE & KLIMA

10:50 UHR – 12:20 UHR | CARSTEN HERLITZ

Bericht aus Berlin mit folgenden Themen

- Umsetzung des Koalitionsvertrages in Bezug auf mietrechtliche Aspekte
- Gebäudeenergiegesetz – Mieterhöhung nach Modernisierung im Rahmen des Heizungsgesetzes
- Photovoltaikstrategie und das Recht der Umlagefähigkeit von Allgmeinestrom

MITTAGSPAUSE

13:30 UHR – 14:30 UHR | DR. CARSTEN BRÜCKNER

Installation der mieter eigenen Energiequelle

- Rechte und Pflichten eines bestehenden Mietverhältnisses
- Rahmenbedingungen und Abwägungskriterien
- Fallstricke im rechtlichen Umgang und Gestatungsvereinbarung

KURZER BREAK

14:40 UHR – 15:30 UHR | DR. INGRID VOGLER

Gebäudeenergiegesetz

- Welche gesetzlichen Regelungen sollen kommen?
- Übergangsfristen und Härtefälle
- Ordnungsrecht und Bußgeld
- Bestehende und geplante Unterstützung durch Förderung

KAFFEEPAUSE

GLASFASER

16:00 UHR – 16:45 UHR | BERNHARD KÖHNLECHNER

Mietrechtliche Auswirkungen der TKG-Novelle – ein Überblick

- Der 30.06.2024 und das Schicksal der TK-Bezugsverträge
- Das Glasfaser-Bereitstellungsentgelt – Vorgaben und Alternativen
- Was sollte im Hinblick auf das Ende des Bereitstellungszeitraums schon heute beachtet werden?

16:45 UHR | SCHLUSSWORT

Alle Infos unter: www.bba-campus.de

REFERENT*INNEN

Dr. Carsten Brückner

Rechtsanwalt, Vorsitzender des Bundes der Berliner Haus- und Grundbesitzervereine und Mitglied im Vorstand von Haus & Grund Deutschland, Berlin

Beate Heilmann

Rechtsanwältin, Heilmann Geyer Kühnlein Rechtsanwälte, Berlin

Carsten Herlitz

Rechtsanwalt und Justiziar, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

Bernhard Köhnlechner

Jurist und selbstständiger Unternehmensberater für Unternehmen in der Immobilienwirtschaft, Berlin

Dr. Ingrid Vogler

Referentin für Energie, Technik und Normung beim GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen und in gleicher Funktion beim BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V., Berlin

DAS KÖNNTE SIE AUCH

INTERESSIEREN!

[Diplomatisch und serviceorientiert in Konfliktsituationen schreiben](#)
am 11. Dezember 2023

[KI-Konferenz 2023 – Einsatz von ChatGPT & Co in der Wohnungswirtschaft](#)
am 12. Dezember 2023