

ZIELGRUPPENTAGUNG

## LEITER\*IN RECHNUNGSWESEN

WIEDERHOLUNG

### TERMIN

19. Oktober 2023 von 09:45 bis ca. 16:45 Uhr

20. Oktober 2023 von 09:45 bis ca. 12:40 Uhr

### VERANSTALTUNGSORT

HOTEL & SPA Sommerfeld

Beetzer Straße 1a | 16766 Kremmen OT Sommerfeld

[www.hotel-sommerfeld.de](http://www.hotel-sommerfeld.de)

Bei Anreise mit dem Zug können Sie einen vom Hotel gestellten Shuttle-Bus in Anspruch nehmen. Bitte setzen Sie sich dazu mit dem Hotel in Verbindung.

### PREIS

BBA-Mitglieder 1.400 €

Normalpreis 1.750 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen, Verpflegung und die Übernachtung im Einzelzimmer ein.

### ORGANISATION & ANMELDUNG

Chiara Eyerich

T: 030 23 08 55-41

[chiara.eyerich@bba-campus.de](mailto:chiara.eyerich@bba-campus.de)

### KONZEPTION & MODERATION

Christine Gottschalck

T: 030 23 08 55-19

[christine.gottschalck@bba-campus.de](mailto:christine.gottschalck@bba-campus.de)

Name/Vorname

Position im Unternehmen

E-Mail (Pflichtangabe)

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

#### Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

#### Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung ([info@bba-campus.de](mailto:info@bba-campus.de) | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

#### Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher\*innen

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief, E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf der Wider-rufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lern-dienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unserer Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

ZIELGRUPPENTAGUNG

## LEITER\*IN RECHNUNGSWESEN

WIEDERHOLUNG



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



## ZUR TAGUNG

Das wohnungswirtschaftliche Rechnungswesen spielt eine wichtige Rolle: relevante Zahlen, buchhalterische sowie bilanzielle Abläufe und häufig auch die Betriebskostenabrechnungen sind hier angesiedelt. Auf dieser Tagung erhalten Sie viele Informationen zu den aktuellen Entwicklungen, die für Ihre Arbeitspraxis bedeutend sind. In diesem Jahr liegen die thematischen Schwerpunkte neben den grundsätzlichen Bilanzierungs- und Steuerthemen vor allem bei den Betriebskosten und den Nachhaltigkeitsberichten.

## IHR BESONDERES PLUS

Die Veranstaltung bietet ausreichend Zeit und Raum zum intensiven Austausch mit anderen Führungskräften und zum voneinander Lernen abseits des Arbeitsalltages.

Für die Teilnahme werden im Rahmen der Weiterbildungsverpflichtung nach MaBV 5 Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter\*innen anerkannt.

## ZIELGRUPPE

Leiter\*innen Rechnungswesen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

## 19. OKTOBER 2023

09:45 - 10:00 UHR | CHRISTINE GOTTSCHALCK  
Begrüßung und Eröffnung

10:00 UHR – 11:15 UHR | THOMAS WINKLER  
Aktuelles Steuerrecht

- Update Steuern
- Handlungsempfehlungen
- Diskussion von Zweifelsfragen

### KAFFEPAUSE

11:45 UHR – 13:00 UHR | BEATE HEILMANN  
Rechtliches Update: Betriebskosten & Betriebskostenabrechnung in der Praxis

- Neue Rechtsprechung des BGH
- Kurzüberblick: Gesetz zur Verteilung des CO2-Preises
- Gaspreisbremse und Strompreisbremse - Handlungsbedarf

### MITTAGSPAUSE

14:15 UHR – 15:15 UHR | DR. JÖRG LIPPERT  
Betriebskostenabrechnung und Betriebskostenmanagement

Moderierter Austausch zum internen Umgang mit den Betriebskosten

### 15 MINUTEN-BREAK FÜR KAFFEE & FRISCHE LUFT

15:30 UHR – 16:45 UHR | JÖRG BERGMANN  
Gruppendynamische Prozesse im Team verstehen und nutzen

- Gruppendynamische Phänomene (Group Think/Group Shift, Soziales Faulenzen und Trittbrettfahren, Regeln und soziale Normen)

- Beispiele positiver und negativer Gruppendynamiken
- Als Führungskraft gruppendynamische Prozesse gestalten

18:30 UHR | GEMEINSAMES ABENDESSEN

## 20. OKTOBER 2023

09:45 UHR – 11:00 UHR | CHRISTIAN GEBHARDT  
Aktuelle Bilanzierungsthemen und relevante Entwicklungen für das Rechnungswesen

- Aktuelle Bilanzierungsfragen und Themen aus der laufenden Abschlussprüfung
- Bilanzielle Behandlung von Klimaschutzmaßnahmen
- Aktuelle Entwicklungen und Anforderungen an die Nachhaltigkeitsberichterstattung

### KAFFEPAUSE

11:30 UHR – 12:30 UHR | MARIA BLUME  
Nachhaltigkeitsberichte – Praktische Umsetzung

- Zukünftige gesetzliche Anforderungen zur Berichterstattung nicht-finanzieller Kennzahlen
- Projektphasen des Nachhaltigkeitsreportings: Wo starte ich den Prozess?
- Aktuelle Trends

12:30 UHR – 12:40 UHR | SCHLUSSWORT

### ABSCHLIEßENDES MITTAGESSEN

## REFERENT\*INNEN

Jörg Bergmann  
Coach, Diplom-Psychologe, Berlin

Maria Blume  
Leitung Nachhaltigkeitsmanagement,  
Getränke Hoffmann GmbH,  
Brandenburg

Christian Gebhardt  
Referatsleiter beim GdW Bundesverband  
und Vorstand GdW Revision Aktiengesellschaft, Berlin

Beate Heilmann  
Rechtsanwältin, Heilmann Geyer  
Kühnlein Rechtsanwälte, Berlin

Dr. Jörg Lippert  
Besonderer Vertreter des Vorstandes,  
Leiter Bereich Technik, Energie, Klima,  
BBU Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e. V., Berlin

Thomas Winkler  
Steuerberater und Vorstandsmitglied,  
DOMUS AG, Berlin

## DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN!

Praxisseminar: Grundlagen und Erfolgsfaktoren im Risikomanagement am 16. November 2023

ONLINE-Seminar: Sustainable Finance in der Wohnungswirtschaft am 17. November 2023

Alle Infos unter: [www.bba-campus.de](http://www.bba-campus.de)