

BBA-BETRIEBSKOSTENKONFERENZ

TERMIN

15. Juni 2022 von 09:30 bis ca. 16:45 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

Hotel NOVOTEL Berlin Am Tiergarten
Straße des 17. Juni 106/108 | 10623 Berlin

Parkmöglichkeiten:

- Hoteleigene Tiefgarage
- Tageskarte 12 Euro

Zimmerkontingente:

Abrufbar bis zum 31. Mai 2022 unter dem Stichwort „BBA“ über E-Mail: h3649@accor.com

ONLINE-ZUSCHALTUNG

- Ich möchte in Präsenz teilnehmen.
- Ich möchte online teilnehmen.

Name/Vorname

E-Mail (Pflichtangabe)

PREIS

BBA-Mitglieder 560 €
Normalpreis 700 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen sowie Verpflegung ein.

Bei Online-Teilnahme reduziert sich die Teilnahmegebühr um 10 %.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Daniel Hermann
T: 030 23 08 55-15
daniel.hermann@bba-campus.de

KONZEPTION

Pierre Poetz
T: 030 23 08 55-18
pierre.poetz@bba-campus.de

Position im Unternehmen

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

- Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief, Fax oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief, Fax, E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf der Wider-rufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lern-dienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unserer Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

BBA-BETRIEBSKOSTENKONFERENZ



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



in Kooperation mit



am 15. Juni 2022

ZUR TAGUNG

Energetische Optimierung, CO₂-Neutralität und Digitalisierung erhöhen derzeit den Handlungsbedarf im Betriebskostenmanagement. Hinzu kommen explodierende Energiepreise und eine schwindelerregende Inflationsrate. Sollten diese Trends anhalten oder durch den Ukrainekrieg sogar verstärkt werden, geht es zusätzlich um Versorgungsengpässe und um Zahlungsschwierigkeiten der Mieter*innen.

IHR BESONDERES PLUS

Diese Veranstaltung entspricht den Vorgaben der Weiterbildungsverpflichtung des § 15b MaBV (Anrechnung von 4,5 Zeitstunden für Makler*innen und 4,5 Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter*innen).

ZIELGRUPPE

Geschäftsführer, Vorstände, Prokuristen, Leiter*innen aus dem Betriebskosten- sowie Bestandsmanagement, technische Prozessverantwortliche und mit Energiethemen befasste Kolleg*innen.

PARTNER-FORUM

Diese Tagung wird durch eine Fachausstellung begleitet. Sollten Sie Interesse haben als Aussteller*in zu fungieren, kontaktieren Sie gern Ihren Ansprechpartner Pierre Poetz unter der Telefonnummer 030 23 08 55-18 oder per E-Mail: pierre.poetz@bba-campus.de

Alle Infos unter: www.bba-campus.de

09:30 – 09:45 UHR | DR. JÖRG LIPPERT

Begrüßung und Eröffnung

QUO VADIS BETRIEBSKOSTEN

09:45 – 10:45 UHR | ANDREAS FECKER & THOMAS FLECK

Ausblick: Wie können Betriebskosten in der Zukunft aussehen?

KAFFEPAUSE

11:15 – 11:45 UHR | DR. JÖRG LIPPERT

Preview 25. BBU-Betriebskostenstudie für das Abrechnungsjahr 2020

- Die abgerechneten Betriebskosten 2020 – Berlin gesamt sowie Vergleich Ost und West
- Die abgerechneten Betriebskosten 2020 – Brandenburg gesamt sowie Vergleich Berliner Umland und weiterer Metropolenraum
- Die Betriebskostenvorauszahlungen im bundesweiten Vergleich

Preview BBU-Preisspiegel 2022

- Die Entwicklung betriebskostenrelevanter Preise im Land Brandenburg
- Die Entwicklung betriebskostenrelevanter Preise im Land Berlin
- Der Vergleich mit weiteren deutschen Großstädten

UPDATE RECHT & UMSETZUNG

IN DIE PRAXIS

11:45 – 12:45 UHR | CARSTEN HERLITZ

Aktuelles aus Politik und Rechtsprechung

- Grundsätze der Belegeinsicht
- CO₂-Kostenaufteilung: Stufenmodell ab 2023
- Anpassung der Betriebskosten aufgrund steigender Energiepreise
- Update Informationspflichten §6 HeizKV

MITTAGSPAUSE

13:45 UHR – 14:30 UHR | DIE WOWI BERICHTET

Diskussionsrunde: Umsetzung der HeizKV – Wie sieht es in der Praxis aus?

- Wer fährt welches Modell?
- Relevante Eckpunkte der HeizKV
- HeizKV als Treiber von Mieterportalen?
- Praxistaugliche Umsetzung der neuen Vorgaben

KAFFEPAUSE

BETRIEBSKOSTENMANAGEMENT IN KRISENZEITEN

15:00 – 15:45 UHR | DR. JÖRG LIPPERT, MATTHIAS TRUNK, DR. ANDREAS SCHNAUß, KARL MEYER

Explodierende Energiepreise & Energiebeschaffung – Im Dialog mit der Energiewirtschaft

- Krieg in der Ukraine - eine Zäsur für Europa und ein Einschnitt für die Energieversorgung in Deutschland
- CO₂-Preis als Leitinstrument der Klimapolitik
- Energiekosten: Gas und Öl so teuer wie noch nie
- Wohnkosten: Was steigende Energiepreise ausmachen
- Was wenn das Embargo auf russische Gaslieferungen kommt?
- Wie sieht es mit Sicherungsmechanismen aus, die in einer Engpasssituation greifen sollen?

15:45 – 16:30 UHR | CHRISTOPH KOSTKA

Explodierende Energiepreise & Energiebeschaffung: Was, wenn Verträge auslaufen? Worauf wir uns absehbar einstellen müssen

16:30 – 16:45 UHR | SCHLUSSWORT

MODERATION

Dr. Jörg Lippert

Besonderer Vertreter des Vorstandes und Bereichsleiter Technik, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V., Berlin

REFERENTEN

Thomas Fleck

Vorstandsmitglied, Wohnungsbaugenossenschaft NEUES BERLIN e.G., Berlin

Andreas Fecker

Senior Projektmanager Digitalen Transformation, GBG – Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH, Mannheim

Carsten Herlitz

Rechtsanwalt und Justiziar, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

Christoph Kostka

Geschäftsführer, Leiter Geschäftsstelle Kiel, VNW-Landesverband Schleswig-Holstein e.V., Kiel

Karl Meyer

Bereichsleiter Projektentwicklung & Akquise, BTB Blockheizkraftwerks-, Träger- und Betreibergesellschaft mbH, Berlin

Dr. Andreas Schnauß

Leiter Grundlagen, Vattenfall Wärme, Berlin

Matthias Trunk

Vorstand, GASAG AG, Berlin