

FACHTAGUNG

## 21. GENOSSENSCHAFTSKONGRESS

### TERMIN

26. Oktober 2021 von 09:30 bis ca. 16:30 Uhr

### VERANSTALTUNGSORT

Mercure Hotel MOA Berlin  
Stephanstraße 41 | 10559 Berlin  
www.hotel-moa-berlin.de

Parkmöglichkeiten:

- Hoteleigenes Parkhaus
- Tageskarte ca. 12 Euro
- Einfahrt über Birkenstraße 19-22

Zimmerkontingente:

Abrufbar bis zum 28. September 2021 unter dem  
Stichwort „BBA“ per E-Mail: Ha0f7@accor.com

### PREIS

BBA-Mitglieder 560 €  
Normalpreis 700 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen, Ver-  
pflegung und die Übernachtung im Einzelzimmer ein.

### ORGANISATION & ANMELDUNG

Chiara Eyerich  
T: 030 23 08 55-41  
chiara.eyerich@bba-campus.de

### KONZEPTION & MODERATION

Astrid Kösters  
T: 030 23 08 55-29  
astrid.koesters@bba-campus.de

Name/Vorname

Position im Unternehmen

E-Mail (Pflichtangabe)

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

#### Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

#### Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief, Fax oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

#### Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief, Fax, E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufs-frist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienst-leistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unser Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

FACHTAGUNG

## 21. GENOSSENSCHAFTSKONGRESS



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

zertifiziert nach



in Kooperation mit



## ZUR TAGUNG

Genossenschaftliches Wohnen - ein Modell mit Zukunft! Gerade in einer Gesellschaft, die sich immer mehr durch kurzfristige Veränderungen auszeichnet, sind es die traditionellen Werte der Wohnungsgenossenschaften, die einen unschätzbaren Wert für ihre Mitglieder bieten.

Dennoch: Herausforderungen wie der Klimawandel und die Digitalisierung öffnen das große Feld der Innovationen. Wie bringen wir Tradition und Innovation zusammen? Welche Chancen ergeben sich, wenn „man die Dinge mal anders anpackt“?

## IHR NUTZEN

Dieser Kongress ist bekannt für seinen regen Austausch zwischen Vortragenden Expert\*innen und den Teilnehmenden mit- und untereinander.

## IHR BESONDERES PLUS

Diese Veranstaltung entspricht den Vorgaben der Weiterbildungsverpflichtung des § 15b MaBV (Anrechnung von 2 Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter\*innen).

## ZIELGRUPPE

Vorständ\*innen, Aufsichtsrät\*innen sowie Führungs- und Fachkräfte, die Verantwortung für die Führung und Steuerung von Wohnungs- und Wohnungsbaugenossenschaften haben

09:30 UHR | MAREN KERN  
**Begrüßung und Eröffnung**

09:50 UHR – 11:00 UHR | PROF. DR. JÜRGEN KEßLER  
**Aktuelles aus Juristerei und Politik**

- Bundesweiter Mietendeckel
- Präsenzversammlungen, Umlaufverfahren, elektronische und hybride Beschlussfassung

KAFFEEPAUSE

11:30 UHR – 11:50 UHR FRANZ-BERND GROßE-WILDE  
**Der betriebliche Umgang mit der Zukunft – Innovationsmanagement**

- Die Bedeutung von Innovationen für die Genossenschaft – Etablierung einer Innovationskultur
- Der „dynamische Unternehmer“ im „dynamischen Unternehmen“
- Innovationsmanagement: Strategisches Denken, strukturiertes Vorgehen, organisatorische Verankerung
- Schlüsselbereich IT-Performance

11:55 UHR – 12:15 UHR | THOMAS DITTRICH  
**Zwischen Sinnkrise und Neuerung. Sind wir fit für's 21. Jahrhundert?**

- Tradition vs. Innovation. Welchen Gang werden wir wählen?
- Entwicklungsvorhaben und mögliche Geschäftsfelder

12:20 UHR – 12:40 UHR | PROF. ARND JOACHIM GARTH  
**Die HomeOffice-eG: Mit Highspeed ins neue Geschäftsfeld**

- Nachteule oder Lerche? Flexibles buchen und loslegen
- Nur für kurze Dauer oder Langzeitmiete? Großer Raum, kleiner Raum? Egal was, bezahlt wird via Paypal

MITTAGSPAUSE

14:00 UHR – 14:20 UHR | SVENJA EHRHARDT, JANOS HASEWINKEL, KIMBERLY SVETLANA JANZEN, PAULINE LUTHER

**Azubis übernehmen Verantwortung... ja, zu 100%!**

- Fördern und fordern: Azubis machen mobil
- ...und der Vorstand „schaut zu“? Anbietersauswahl, Vertragsverhandlungen und Implementierung von E-Lastenrädern
- Man lernt nie aus: was wir mitnehmen

14:25 UHR – 14:45 UHR | CÉLINE DANTO  
**Digital. Transparent. Weiblich: Immofemme**

- Gemeinsam Wohnungen kaufen, Solidarität leben
- Frei wählbar: Wohnen oder Rendite?
- Digitales Management - StartUp Mindset und schlanke Prozesse minimieren Kosten und Aufwand

KAFFEEPAUSE

15:15 UHR – 16:15 UHR | PROF. DR. KEßLER  
**„ESG Environmental Social Governance“ Auch ein Modell für Genossenschaften?**

- Unternehmensführung nach sozialen und umweltorientierten Kriterien
- Was bringt uns die Klima-Plus Strategie des GdW?

16:15 UHR – 16:30 UHR | SCHLUSSWORT

## MODERATION

**Professor Dr. Jürgen Keßler**  
Direktor des Forschungsinstituts für Deutsches und Europäisches Immobilienwirtschafts- und Genossenschaftsrecht an der HTW Berlin

## REFERENT\*INNEN

**Céline Danto**  
Vorständin, Immofemme  
Wohnungsgenossenschaft e.G, Berlin

**Thomas Dittrich**  
Vorstand, Wohnungsgenossenschaft  
Johannstadt eG, Dresden

**Prof. Arnd Joachim Garth**  
Vorstand Marke, Wohnungsbau-  
genossenschaft Senftenberg e.G.,  
Senftenberg

**Franz-Bernd Große-Wilde**  
Vorstandsvorsitzender, Spar- und  
Bauverein eG, Dortmund

**Svenja Ehrhardt, Janos Hasewinkel,  
Kimberly Svetlana Janzen,  
Pauline Luther**  
Auszubildende, EVM Berlin eG, Berlin

## PARTNER-FORUM

Diese Tagung wird durch eine Fachausstellung begleitet. Sollten Sie Interesse haben als Aussteller\*in zu fungieren, kontaktieren Sie gern Ihren Ansprechpartner Pierre Poetz unter der Telefonnummer 030 23 08 55-18 oder per E-Mail: pierre.poetz@bba-campus.de

Alle Infos unter: [www.bba-campus.de](http://www.bba-campus.de)