

GEPRÜFTE***R**

VERWALTER***IN DER** IMMOBILIENWIRTSCHAFT (BBA/IHK)

TERMIN

ab Montag, 28. August 2023

Nähere Informationen erhalten Sie auf der Innenseite.

VERANSTALTUNGSORT

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V., Berlin
Roxy-Palast | Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin

Für ein optimales Lernumfeld ist die Teilnehmerzahl auf 15 Personen begrenzt.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Daniel Hermann

T: 030 23 08 55-15

daniel.hermann@bba-campus.de

Name/Vorname

E-Mail (Pflichtangabe)

PREIS

BBA-Mitglieder 3.100,00 €

Normalpreis 3.875,00 €

IHK-Leistungsnachweis 420,00 €

Das aufgeführte Entgelt für den fachpraktischen Leistungsnachweis IHK ist zusätzlich zu entrichten.

Bitte kreuzen Sie an:

mit IHK-Leistungsnachweis

ohne IHK-Leistungsnachweis

Eine Zahlung in zwei Raten ist möglich. Der Veranstaltungspreis schließt Veranstaltungsunterlagen (abrufbar über die BBA-Lernplattform) und Verpflegung ein.

5% Frühbucherrabatt auf den Veranstaltungspreis bei Anmeldung bis zum 31. Juli 2023.

Position im Unternehmen

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 21 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können Sie für den/die angemeldete/n Teilnehmer*in eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (E-Mail: info@bba-campus.de | Telefon: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*innen

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief, E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unsere Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>

GEPRÜFTE***R**

VERWALTER***IN DER** IMMOBILIENWIRTSCHAFT (BBA/IHK)

30 Jahre

BBA
IMMOBILIENAKADEMIE



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



in Kooperation mit



GEPRÜFTE***R**

VERWALTER***IN** DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

(BBA/IHK)

ZUM LEHRGANG

Die Immobilienverwaltung – eine unverzichtbare Schnittstelle zwischen Mieter*innen, Eigentümer*innen, Behörden und Dienstleistern!

Professionelle Verwaltungstätigkeiten zur nachhaltigen und effizienten Betreuung und Bewirtschaftung von Immobilien sind in der Immobilienbranche bedeutender denn je – ganz gleich, ob sie Miet-, Eigentums- oder Gewerbeobjekte verwalten.

Dieser Lehrgang der BBA bietet Mitarbeiter*innen der Haus- und Wohnungsverwaltung eine solide Basis für das umfangreiche Aufgabengebiet der Immobilienverwaltung. Es werden souveräne Handlungskompetenzen für die Mieterbetreuung und weitere klassische Verwaltungstätigkeiten vermittelt.

Behandelt werden Themen aus den Bereichen Verwaltung & Recht, Verwaltung & BWL sowie Verwaltung & Kommunikation. Hierzu gehören unter anderem Inhalte aus Praxiskunde, Mietrecht, Buchhaltung, Abrechnungswesen, verschiedene Formen der Kommunikation sowie Methoden zur Konfliktlösung.

ZIELGRUPPE

Der Lehrgang richtet sich an Mitarbeitende von Haus- und Wohnungsverwaltungen sowie Quereinsteiger*innen der Immobilienwirtschaft, die sich ein neues berufliches Standbein aufbauen wollen. Darüber hinaus bietet der Lehrgang gute Voraussetzungen für weiterführende Qualifikationsschritte.

METHODEN

- Fachvorträge
- Diskussion & Austausch
- Fallbeispiele aus der Praxis
- Prüfungsvorbereitungen

CURRICULUM

Verwaltung & Recht

- Hausverwaltung in der Praxis – ein Überblick
- Abschluss von Mietverträgen bei Wohn- und Gewerberäumen
- Mängel an der Mietsache bei Wohn- und Gewerberäumen
- Mieterhöhungen
- Kündigungsrecht
- Wohnungsabnahme

Verwaltung & BWL

- Abrechnungen
- Buchhaltung in der Hausverwaltung

Verwaltung & Kommunikationsprozesse

- Interne und externe Kommunikation
- Analoge und digitale Kommunikation

LERNZIELE

- Vermietungs- und Verwaltungsprozesse planen, steuern und kontrollieren
- Kaufmännische und immobilienrechtliche Grundlagen anwenden
- Mängel an einer Mietsache beurteilen
- Immobilienobjekte bewirtschaften
- Wissen, wie typische wohnungs- und immobilienwirtschaftliche Geschäftsprozesse zu kontieren und zu buchen sind
- Kommunikationsprozesse in der Verwaltung verstehen und gestalten

UNTERRICHTSZEIT & DAUER

Start: Montag, 28. August 2023
Dauer: 14 Tage
jeweils von 09:00 bis 17:00 Uhr

Termine: 28./29./30. August 2023,
11./12./13. September 2023,
25./26./27. September 2023,
09./10./11. Oktober 2023,
06. und 07. November 2023

PRÜFUNG & ABSCHLUSS

Der Lehrgang schließt mit einem onlinebasierten Multiple-Choice-Test ab, sodass Sie am Prüfungstag nicht in Präsenz vor Ort sein müssen.

Nach bestandener BBA-Prüfung wird der Titel Geprüfte*r Verwalter*in der Immobilienwirtschaft (BBA) verliehen.

Nach erfolgreich erbrachtem fachpraktischen Leistungsnachweis vor der IHK-Potsdam wird der Titel Geprüfte*r Verwalter*in der Immobilienwirtschaft (IHK) verliehen.

IHK-ZERTIFIKAT

Zulassungsvoraussetzung

Für den fachpraktischen Leistungsnachweis vor der IHK Potsdam muss das Bestehen des onlinebasierten Multiple Choice-Tests nachgewiesen werden.

Repetitorium inkl. IHK-Leistungsnachweis:

Ort: IHK Potsdam
Dauer: 2 Tage (16 UE)
jeweils 09:00 bis 16:15 Uhr
Prüfung: 120 Minuten
Termine: in Planung

REFERENT*INNEN

Erhard Abitz

Haus- und Eigentumsverwalter, Unternehmensberater, Fachbuchautor sowie erfahrener Referent der Erwachsenenbildung

Thomas Brunner

Schulungsspezialist und zeigt anschaulich und verständlich die entscheidenden Stellschrauben, die nicht nur in der Immobilienwirtschaft bei der Vermarktung und Akquise beim Einsatz der „neuen Medien“ im Zusammenhang mit Google und Co., eingesetzt werden können

Caroline Gast

Diplom-Psychologin, systemische Therapeutin mit Zusatzausbildung systemisches Aggressionsmanagement und Supervisorin sowie Dozentin in den Bereichen Kommunikation und Konfliktlösung

Rudolf Gründel

Diplom-Kaufmann, selbstständiger Trainer in der immobilienwirtschaftlichen Fortbildung und Unternehmensberater mit den Arbeitsschwerpunkten Kosten- sowie Leistungsrechnung, Controlling und Buchhaltung/Bilanzierung

Alle Infos unter: www.bba-campus.de