

KARRIERELEHRGANG

GEPRÜFTE*R IMMOBILIENFACHWIRT*IN (BBA/IHK)

TERMINE

Ab dem 10. März 2023
Einen ausführlichen Stundenplan erhalten Sie auf
Anfrage.

FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Diverse Fördermöglichkeiten stehen zu Ihrer
Verfügung. Rufen Sie uns an – wir beraten Sie gern.

Mehr Informationen erhalten Sie auch über unsere
Homepage www.immobilien-fachwirte.de.

BERATUNG & BETREUUNG

Nora Pastor
T: 030 23 08 55-24
nora.pastor@bba-campus.de

Anja Heimannsfeld
T: 030 23 08 55-11
anja.heimannsfeld@bba-campus.de

PREIS

	Gesamt	3 Raten à	monatlich à
BBA-Mitglieder	3.850,00 €	1.283,33 €	160,42 €
Normalpreis	4.812,50 €	1.604,17 €	200,52 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen
(abrufbar über die BBA-Lernplattform) ein und
versteht sich zzgl. 250 € für den BBA-Abschluss.

Die IHK-Prüfungsgebühr wird separat über die IHK,
gemäß der aktuell gültigen Prüfungsgebühr,
erhoben.

5% Frühbucherrabatt auf den Veranstaltungspreis bei
Anmeldung bis zum 10. Dezember 2022.

VERANSTALTUNGSORT

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin
Roxy-Palast | Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin

Bitte beachten Sie, dass der Parkraum in der
Umgebung der Hauptstraße bewirtschaftet wird.
Wir empfehlen Ihnen daher die Anreise mit den
öffentlichen Verkehrsmitteln.

Sie haben Interesse an dem Kurs? Gerne senden wir Ihnen einen ausführlichen Terminplan und den
Teilnahmevertrag zu.

Name/Vorname

Position

E-Mail

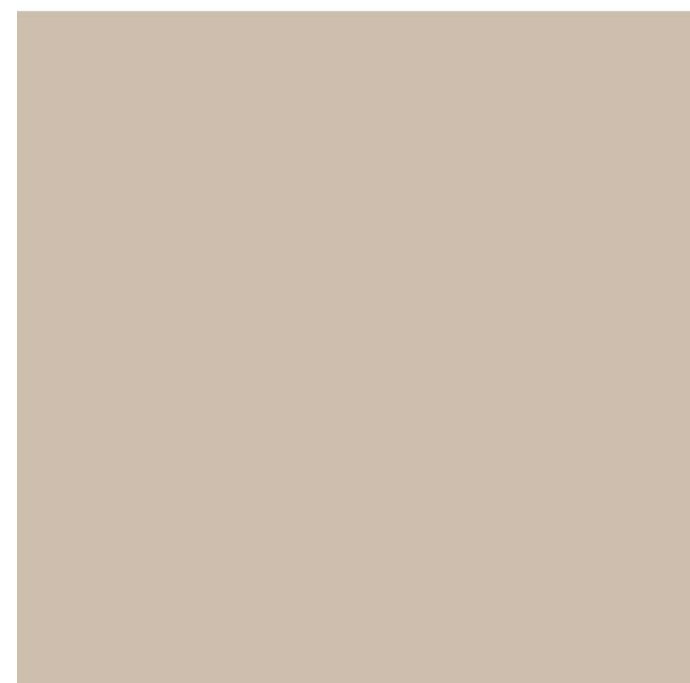
Telefonnummer

Ihre Daten
Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | Telefon: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V., Berlin | Hauptstraße 78/79 | 12159 Berlin | T: 030 23 08 55-0 | info@bba-campus.de | www.bba-campus.de

KARRIERELEHRGANG

GEPRÜFTE*R IMMOBILIENFACHWIRT*IN (BBA/IHK)



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach



IHRE KARRIEREBASIS

Der „Meister der Branche“ vermittelt fachliche Tiefe in allen immobilienwirtschaftlichen Kernbereichen und Tätigkeitsfeldern. Als Absolvent*in der BBA können Sie fachlich fundierte Problemlösungen entwickeln und je nach Unternehmensgröße auch erste Führungsaufgaben übernehmen.

Die Aufgabenfelder der Immobilienkaufleute werden im Lehrgang vertieft und durch volks- und betriebswirtschaftliche Kenntnisse erweitert.

LEHRGANGSSTIMMEN

„Die BBA ist für mich seit Jahren eine kompetente Partnerin in Bezug auf Aus- und Weiterbildung. Ich habe sowohl die Ausbildung zur Immobilienkauffrau als auch zur Immobilienfachwirtin bei der BBA absolviert und fühlte mich jederzeit gut betreut. Das Team der BBA setzte sich stets für die Belange der Teilnehmer*innen ein und wirkte so unterstützend in alle Richtungen. Die hervorragende Wissensvermittlung durch die Dozent*innen rundete die Sache ab.“
Jeannette Zyganda, Absolventin

„Besonders gut gefallen hat mir die Betreuung durch die Dozent*innen und BBA-Mitarbeiter*innen. Bei Fragen oder Problemen, auch außerhalb des Unterrichts, standen sie mir mit Rat und Tat zur Seite. So war ich immer top informiert und konnte gut vorbereitet in die IHK-Prüfung gehen.“

Kerstin Meeuwßen, Absolventin

ZIELGRUPPE

Mitarbeiter*innen von Makler- und Hausverwaltungsunternehmen, von Wohnungsunternehmen sowie von Immobilienverwaltungen und von Banken, Versicherungen oder auch Mitarbeiter*innen aus industrieverbundenen Unternehmen

VORAUSSETZUNGEN

- IHK-Abschluss Kaufmann*frau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft **oder**
- Immobilienkaufmann*frau (BBA/IHK) und mind. ein Jahr einschlägige Berufspraxis **oder**
- Abschluss in einem anerkannten kaufmännischen oder verwaltenden Ausbildungsberuf und mind. zwei Jahre einschlägige Berufspraxis **oder**
- Abschluss einer anderen Ausbildung und mind. drei Jahre einschlägige Berufspraxis **oder**
- mind. fünf Jahre einschlägige Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft

METHODEN

Vortrag, Gruppenarbeit, Fallstudien, Lerngruppen

LERNZIELE

- Sachverhalte auf Basis von volkswirtschaftlichen, betriebswirtschaftlichen, technischen und rechtlichen Zusammenhängen bewerten sowie mögliche weitere Handlungsschritte aufzeigen
- Komplexe Problemstellungen in Kerngeschäftsprozessen der Immobilienwirtschaft systematisch bearbeiten
- Projekte unter Berücksichtigung der Instrumente kaufmännischer Steuerung und Kontrolle teamorientiert konzipieren, organisieren und umsetzen

UNTERRICHTSZEIT & DAUER

Start: 10. März 2023
Dauer: 24 Monate
Unterricht: 599 Unterrichtseinheiten à 45 Min.
donnerstags von 16:30 bis 20:30 Uhr
freitags von 15:00 bis 19:00 Uhr
in Ausnahmefällen auch samstags von 09:00 bis 16:00 Uhr

Je nach Vorkenntnissen empfehlen wir fünf bis zehn Stunden Selbststudium pro Woche.

DOZENT*INNEN

Ausgewiesene Expert*innen der Branche sowie Akademiker*innen mit umfangreichen Praxis- und Lehrerfahrungen.

PRÜFUNG & ABSCHLUSS

Der Lehrgang bereitet Sie auf die externe IHK-Prüfung vor. Auf der Grundlage lernbegleitender Klausuren in allen sechs Modulen sowie einer schriftlichen und mündlichen Abschlussprüfung auf IHK-Niveau erhalten Sie den Titel Geprüfte*r Immobilienfachwirt*in (BBA).

Mit Bestehen der IHK-Prüfung erhalten Sie den Titel Geprüfte*r Immobilienfachwirt*in (IHK).

Absolvent*innen, die nach dem Abschluss den Lehrgang Nachgraduierung für geprüfte Immobilienfachwirte zum*r Immobilien-Ökonom*in (GdW) absolvieren, wird der Sprung ins mittlere Management und ins Studium durch die Verkürzungsmöglichkeiten des Bachelorstudiums mit unseren Kooperationspartnern bbw Hochschule, Berlin, oder EBZ Business School, Bochum, ermöglicht.

AUSZUG CURRICULUM

RAHMENBEDINGUNGEN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

- Immobilienbranche im nationalen und europäischen System
- Infrastrukturpolitik, Energie- und Umweltpolitik, Wettbewerbs- und Verbraucherschutzpolitik

UNTERNEHMENSSTEUERUNG UND – KONTROLLE

- Unternehmensfinanzierung
- Jahresabschluss
- Kapitalstrukturregeln
- Bilanzkennziffern
- Kapitalfluss- und Kostenrechnung
- Investitionsrechnung und -planung

MARKTORIENTIERUNG UND VERTRIEB, MAKLERTÄTIGKEIT

- An- und Verkauf von Immobilien
- Bewertung und Marktpreisbildung

PERSONAL, ARBEITSORGANISATION UND QUALIFIZIERUNG

- Personalauswahl, Begründung und Beendigung von Arbeitsverhältnissen
- Moderations-, Präsentations- und Gesprächstechniken

IMMOBILIENBEWIRTSCHAFTUNG

- Rechtliche Besonderheiten bei Gestaltung, Auslegung und Beendigung von Mietverhältnissen
- Instandhaltung und Modernisierung
- Forderungsmanagement
- Optimierung von Bewirtschaftungskosten

BAUPROJEKTMANAGEMENT

- Projektmanagementmethode
- Stadt- und Raumplanungskonzepte
- Baurechtliche Vorprüfungen
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen